



Jaarverslag 2022

Middelburg, november 2023





Inhoud

Jaarverslag bestuur 2022	3
Algemeen	4
Verklaring van de Stichting Kantoor der Kerkelijke Administraties (KKA)	5
Waarderingsgrondslagen	6
Balans per 31 december 2022	8
Staat van baten en lasten over 2022	9
Toelichting op de balans per 31 december 2022	10
Toelichting op de rekening van baten en lasten over 2022	15

Bijlagen:

- Geconsolideerde vermogenspositie
- Geconsolideerd resultaat
- Overzicht verzekeringen



secretaris:
 mr. K.M. Moeliker
 Herengracht 88
 4331 PX Middelburg
 secretaris@zeeuwsekerken.nl
 KvK-nummer 41113025
 BTW-nummer 0087.92.768.B.02

Jaarverslag 2022

Bestuurszaken

Ook in 2022 zijn onder het kopje 'Bestuurszaken' in het Bulletin de donateurs en andere lezers door het bestuur geïnformeerd over de gang van zaken binnen onze stichting.

Wat betreft het bestuur zelf: in 2022 hebben geen mutaties plaatsgevonden, noch in het dagelijks bestuur (DB), noch in het algemeen bestuur (AB). Het DB bestaat daarom nog steeds uit Piet Bruinooge (voorzitter), Levien de Putter (vice-voorzitter), Simon Jongepier (penningmeester), Rini Moeliker (secretaris) en Henk van de Schraaf (bouwkundig adviseur). Het AB bestaat uit vertegenwoordigers van elk van de vier lokale exploitatiestichtingen en een vertegenwoordiger van de redactie van Het Bulletin van onze stichting, aangevuld met de leden van het DB.

Het DB hecht grote waarde aan regelmatig overleg met de besturen van de vier lokale stichtingen om daardoor de onderlinge afstemming omtrent bouwtechnische vraagstukken, financiën of andere onderwerpen te versterken. Met elk van de vier lokale besturen heeft ook in 2022 weer een overleg plaatsgevonden. Daarnaast hebben waar nodig ook veel contacten via telefoon en vooral ook via e-mail plaatsgevonden. Gelukkig kwam in 2022 de coronapandemie tot een einde zodat alle vergaderingen weer als vanouds fysiek konden plaatsvinden.

Een hoogtepunt in 2022 was de excursie die in september naar Alkmaar en omgeving voerde. Het grootste deel van de bestuursleden van onze stichting zelf, van de bestuursleden van de lokale stichtingen én van de redactie van Het Bulletin nam, veelal met partners, hieraan deel. Het doel van de excursie was tweeledig: het opdoen van kennis en informatie over het beheer van monumentale kerken én het versterken van de onderlinge band tussen alle vrijwilligers die bij onze stichting betrokken zijn.

De 'Strategische verkenning 2027', die het AB in 2021 op voorstel van het DB had vastgesteld, is in 2022 met de besturen van de vier lokale stichtingen besproken. Deze besprekingen hebben niet geleid tot wijzigingen in dit document. In grote lijnen konden de lokale stichtingen zich in de inhoud hiervan vinden. Het DB zal thans op basis van de strategische verkenning een conceptbeleidsplan opstellen en ter vaststelling voorleggen aan het AB.

Onze stichting is betrokken bij het vaststellen van de 'Kerkenvisies' die de Zeeuwse gemeenten aan het opstellen zijn, met name uiteraard in die gemeenten waarin de aan onze stichting toebehorende kerken staan. Wij hechten eraan om de goede relatie met de diverse gemeentebesturen te behouden en te versterken.

De exploitatie van de vier lokale kerken laten, ondanks de corona epidemie aan het begin van 2022 een positief resultaat zien dat in de jaarrekening aan de onderhoudsvoorzieningen van deze kerken is toegevoegd.

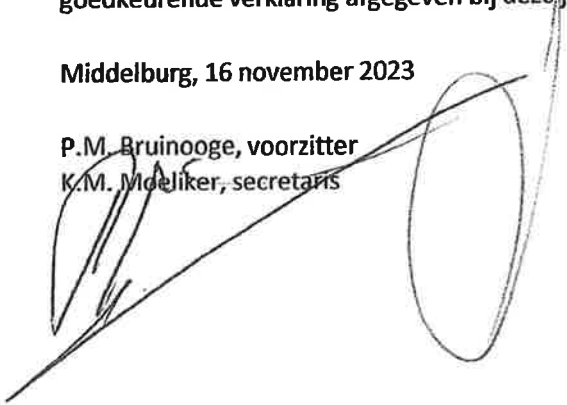
Het DB heeft inmiddels de nodige maatregelen getroffen om te proberen het rendement op de beschikbare liquide middelen te verhogen. Nadat, met instemming van het AB, in 2021 door het DB was besloten om een deel van het vermogen van onze stichting te gaan beleggen is dat besluit begin 2022 geëffectueerd. Door de huidige marktomstandigheden, veroorzaakt door de oorlog in Oekraïne, wierpen deze beleggingen in 2022 en ook op dit moment nog niet veel vruchten af. Omdat de beleggingen op langere termijn zijn uitgezet wordt verwacht dat het in het eerste beleggingsjaar opgetreden koersverlies op termijn zal worden goedgemaakt. De aanvankelijk voor 2022 beoogde tweede tranche aan beleggingen voor een bedrag van € 500.000 is vanwege de onzekerheid op de beleggingsmarkt vooralsnog niet geëffectueerd.

Het bestuur gaat de komende jaren specifiek aandacht geven aan de versterking van de binding met de donateurs onder meer door het organiseren van een bijeenkomst voor donateurs. Daarnaast zal door een actief beleid gericht op het werven van nieuwe donateurs geprobeerd worden het aantal donateurs toe te laten nemen.

De jaarrekening is samengesteld en gecontroleerd door administratiekantoor KKA (Kantoor der Kerkelijke Administraties) te Amersfoort. Het administratiekantoor heeft een goedkeurende verklaring afgegeven bij deze jaarrekening.

Middelburg, 16 november 2023

P.M. Bruinooge, voorzitter
K.M. Moeliker, secretaris





VERKLARING STICHTING KANTOOR DER KERKELIJKE ADMINISTRATIES (KKA)

Wij hebben de jaarrekening 2022 van de Stichting Oude Zeeuwse Kerken beoordeeld. De jaarrekening is opgesteld overeenkomstig de Richtlijn Verslaggeving Fondswervende Instellingen van de Raad voor de jaarverslaggeving. Deze richtlijn vormt een essentieel onderdeel van de beoordeling die wordt verricht door het Centraal Bureau Fondsenwerving (CBF) in het kader van onder andere het zogeheten CBF-keur.

De jaarrekening van het centrale deel van SOZK toont ultimo 2022 een balanstotaal van € 1.833.379,-- en een voordelig resultaat ad € 124.969,--.

De hieronder genoemde stichtingen hebben afzonderlijke administraties en jaarrekeningen:

- Stichting Nieuwe Kerk Zierikzee,
- Stichting Hervormde Kerk Baarland,
- Stichting Hervormde Kerk Waterlandkerkje,
- Stichting De Katse Kerk.

De jaarrekening (inclusief de stichtingen, die belast zijn met de exploitatie van de kerkgebouwen) toont ultimo 2022 een geconsolideerd balanstotaal van € 1.902.024,-- en een geconsolideerd voordelig resultaat ad € 375.179,--.

Deze stichtingen, die belast zijn met de exploitatie van de kerkgebouwen, vallen niet onder onze beoordeling. Van deze afzonderlijke stichtingen hebben wij ook geen bankafschriften en facturen ingezien. Uitzondering hierop is Stichting Nieuwe Kerk Zierikzee, omdat KKA hier de administratie voor verwerkt en de jaarrekening opstelt.

Wij zijn van oordeel dat de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de grootte en de samenstelling van het vermogen op 31 december 2022 en van het resultaat over 2022.

Amersfoort, november 2023

Kantoor der Kerkelijke Administraties,

W.P. Hoogenboom
Directeur

W.C. den Dikken
Hoofd administratie



Waarderingsgrondslagen algemeen

Algemeen

Alle activa en passiva zijn gewaardeerd tegen de nominale waarde, tenzij anders is vermeld.

De jaarrekening is opgesteld met in achtneming van de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaglegging.

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar met uitzondering dat investeringen in vaste activa worden geactiveerd en in de loop van de tijd worden afgeschreven.

Saldo afzonderlijke kerkgebouwen

Zoals gebruikelijk wordt het saldo van de aan de afzonderlijke kerkgebouwen toe te rekenen baten en lasten ten laste c.q. ten gunste gebracht van de (onderhouds-)voorziening van de betreffende kerkgebouwen. In de huidige opzet zijn dit – met uitzondering van Waterlandkerkje – voordelige saldi.

Hiertegenover staat dat de afzonderlijke exploitatie stichtingen wél voordelige exploitatie saldi vertonen. Het is de regel dat deze voordelige saldi worden overgeboekt naar de Stichting Oude Zeeuwse Kerken, alwaar deze aan de voorziening/fonds van het betreffende kerkgebouw worden toe geschreven.

Deze overboekingen zijn met uitzondering van de kerk in Baarland in de jaarrekening nog niet verwerkt.

Renteverrekening

In de jaarrekening is geen rekening gehouden met renteverrekening over de onderlinge vorderingen en schulden die tussen de stichtingen bestaan.

Voorzieningen

De voorzieningen per kerk worden jaarlijks gemuteerd met het saldo van de baten en lasten van het betreffende kerkgebouw, voor zover dit saldo voortspruit uit het beheer van dat specifieke kerkgebouw.

Het resultaat van de betreffende exploitatie stichting kunnen eveneens op de voorziening of het fonds per kerkgebouw worden gemuteerd.

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2022

ACTIVA

	31-12-2022	31-12-2021
	€	€
Materiële vaste activa		
<u>Kerkgebouwen</u>		
Nieuwe Kerk Zierikzee	1	1
Hervormde Kerk Baarland	1	1
Hervormde Kerk Waterlandkerkje	10.000	10.909
Hervormde Kerk Kats	1	1
Inventaris (piano)	1	1
	10.004	10.913
<u>Onderhanden werk</u>		
Onderhanden werk	-50.493	21.361
	-50.493	21.361
Financiële vaste activa		
Beleggingen	434.780	0
	434.780	0
Vlottende activa		
Kortlopende vorderingen	146.027	428.740
Geldmiddelen	1.293.061	1.686.087
	1.439.088	2.114.827
Totaal-Generaal	1.833.379	2.147.101
PASSIVA		
Eigen vermogen		
Geplaatst kapitaal	45	45
Algemene reserve	1.522.440	1.397.471
	1.522.485	1.397.516
Voorzieningen		
Voorziening Herinrichting Nieuwe Kerk	0	271.595
Voorziening orgel en kerk Zierikzee	66.274	270.547
Voorziening Onderhoud kerk Baarland	63.875	56.683
Voorziening Onderhoud Waterlandkerkje	7.361	0
Voorziening Kerk Kats	69.339	47.602
	206.849	646.427
Kortlopende schulden		
Kortlopende schulden	104.045	103.158
	104.045	103.158
Totaal-Generaal	1.833.379	2.147.101

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2022

	Rekening 2022	Rekening 2021
	€	€
Baten:		
<u>Algemene baten</u>		
Donaties	6.410	4.662
Nalatenschappen en giften	0	0
Rentebaten	2.550	-4.964
	8.960	-302
<u>Beheer kerkgebouwen</u>		
Verhuur Nieuwe Kerk Zierikzee aan de Stichting	10.000	40.000
Toevoeging aan de voorziening Nieuwe Kerk	-10.000	-40.000
	0	0
Totale baten	8.960	-302
Lasten:		
<u>Algemene kosten</u>	19.090	13.075
Rente- en banklasten	8.522	0
<u>Beheer kerkgebouwen</u>		
Verzekeringskosten	27.557	18.910
Dotaties aan voorzieningen	1.019	1.412
Onttrekkingen aan voorzieningen	-27.557	-18.910
	1.019	1.412
<u>Nadelig Koersresultaat</u>	31.871	0
Totale lasten	60.502	14.487
Operationeel resultaat exploitatie	-51.542	-14.789
Incidentele baten minus lasten	176.511	0
Resultaat	124.969	-14.789

3 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2022

AKTIVA	31-12-2022 €	31-12-2021 €
Vaste activa		
<u>Kerkgebouwen</u>		
Nieuwe Kerk Zierikzee	1	1
Hervormde Kerk Baarland	1	1
Hervormde Kerk Waterlandkerkje (incl. CV installatie)	10.000	10.909
Hervormde Kerk Kats	1	1
	10.003	10.912

Vanaf 2019 wordt er 6,67% afgeschreven op de CV installatie van het Waterlandkerkje.

Inventaris

Piano	1	1
	1	1

Onderhanden werken

Nieuwe Kerk Zierikzee	0	-115.436
Nieuwe Kerk Zierikzee 2015-2020	0	151.044
Nieuwe Kerk Zierikzee 2021-2026	-35.646	18.543
Kerk Waterlandkerkje 2018-2023	-5.211	-4.657
Kerk Kats 2017-2022	8.171	-3.478
Kerk Baarland 2018-2024	-17.807	-24.655
	-50.493	21.361
	-50.493	21.361

Toelichting:

Nieuwe Kerk Zierikzee

Restauratiekosten Nieuwe Kerk Zierikzee	1.728.416	1.728.416
Ontvangen subsidies	-1.843.852	-1.843.852
	-115.436	-115.436
Opheffen/naar algemene reserve	115.436	0
	0	-115.436

Inmiddels is met de belastingdienst overeenstemming bereikt over de BTW verrekening met betrekking tot de Nieuwe Kerk Zierikzee. Om deze reden is deze post opgeheven en het resterende bedrag aan de algemene reserve toegevoegd.

Nieuwe Kerk Zierikzee 2015-2020

Door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) is in januari 2023 de ingediende eindverantwoording ongewijzigd vastgesteld. De totale kosten van deze restauratie bedroegen € 325.004. Het na aftrek van ontvangen subsidies resterende bedrag ad €190.845 is ten laste van de voorziening Nieuwe Kerk Zierikzee gebracht.

	31-12-2022	31-12-2021
	€	€
Betaald tot en met 2021	325.004	44.780
Correctie subsidie RCE 2021	39.801	0
Betaald in 2021	0	280.224
Ontvangen voorschot tot en met 2020 RCE	-173.960	
Ontvangen voorschot 2022 RCE	0	
Subsidie gemeente Schouwen-Duiveland	0	
	-173.960	-173.960
Per saldo onderhouden werk	190.845	151.044
Naar voorziening onderhoud	-190.845	0
	0	151.044

Nieuwe Kerk Zierikzee 2021 -2026

Door de RCE is op basis van de begrote onderhoudskosten ad. € 361.181 een subsidie toegekend van € 192.399. Als het onderhoudsplan conform begroting wordt uitgevoerd zal het resterende saldo ad € 168.782 bij afronding van deze werkzaamheden ten laste van de voorziening onderhoud Nieuwe Kerk gebracht worden. Inmiddels is een deel van de begrote werkzaamheden (herstel van een deel van de ramen) uitgevoerd.

Betaald in 2020	18.543	18.543
Correctie subsidie RCE 2021	-28.864	
Betaald in 2022	3.534	
Ontvangen voorschot 2022 RCE	-28.859	
	-28.859	0
Per saldo onderhouden werk	-35.646	18.543

Kerk Waterlandkerkje (2018-2023)

Door de RCE is op basis van de goedgekeurde begroting ad € 88.732 een subsidie toegekend van € 16.964. Gelet op het ontbreken van een positief saldo op de onderhoudsvoorziening voor deze kerk is inmiddels opdracht gegeven voor hertselwerkzaamheden voor een lager bedrag dan begroot welke in 2023 zullen worden afgerond.

Betaald in 2019	4.675	
Betaald in 2022	4.534	
	9.209	4.675
Correctie subsidie RCE 2021	-2.544	0
Ontvangen voorschotten in 2018	-4.244	
Ontvangen voorschotten in 2019	-2.544	
Ontvangen voorschotten in 2020	-2.544	
Ontvangen voorschotten in 2022	-2.544	
	-11.876	-9.332
Per saldo onderhanden werk	-5.211	-4.657

	31-12-2022	31-12-2021
	€	€
Kerk Kats 2017-2022		
Op 30 augustus 2016 is door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed subsidie toegekend op basis van een opgesteld periodiek instandhoudingsplan (PIP). De begrote kosten bedragen € 59.425 en de toegekende subsidie € 10.671, zodat uit de voorziening een bedrag te dekken is van € 48.754. Inmiddels is een aanvang gemaakt met de herstel werkzaamheden welke in 2023 zullen worden afgerond.		
Betaald tot en met 2020	3.993	3.993
Correctie subsidie RCE 2021	-1.600	0
Betaald in 2022	14.849	0
Ontvangen voorschotten RCE tot en met 2021	-7.471	-5.871
Ontvangen voorschotten RCE 2022	-1.600	-1.600
	8.171	-3.478

Kerk Baarland 2018-2024

Door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed is subsidie toegekend voor een bedrag van € 45.293, uitgaande van een begroot bedrag aan kosten van € 90.586. Dit betekent dat uit de post voorziening in de periode 2018-2024 een bedrag te dekken is van € 45.293. Inmiddels is met het onderhoud aan de kerk een aanvang genomen. In 2023 zullen de werkzaamheden worden afgerond.

Betaald tot en met 2021	2.523	2.523
Correctie subsidie RCE 2021	-6.793	0
Betaald in 2022	20.434	0
Ontvangen voorschotten RCE tot en met 2020	-27.178	-20.385
Ontvangen voorschotten RCE 2022	-6.793	-6.793
	-17.807	-24.655

01 Financiële vaste activa

Beleggingen ABN AMRODVB Duurzame fondsen (10.65.56.959 en 10.65.57.238)

Beurswaarde per 1 januari	0	0
Bij: aankopen	614.216	0
Af: aflossingen/verkopen	-147.565	0
Koersresultaat	-31.871	0
	434.780	0

Door het algemeen bestuur is een beleggingsstatuut vastgesteld en is besloten om een deel (in totaal 1 miljoen euro) te gaan beleggen, mede gezien de negatieve rentes op de spaarrekeningen. Kort nadat begin 2022 de eerste beleggingen waren aangekocht conform het beleggingsstatuut brak de oorlog in Oekraïne uit wat tot een groot negatief effect heeft geleid op de financiële markten. Dit verklaart dat in 2022 een negatief rendement op de beleggingen is gerealiseerd van € 31.871.

De beleggingen zijn voor een langere termijn uitgezet waarbij verwacht wordt dat de komende jaren dit verlies zal worden gecompenseerd. Gelet op de ontstane situatie op de financiële markten is voorlopig afgezien van het aangaan van nieuwe beleggingen”.

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
	€	€
Kortlopende vorderingen en overlopende activa		
<u>Omzetbelasting</u>		
Omzetbelasting 4e kwartaal	14.065	59.557
	<u>14.065</u>	<u>59.557</u>
<u>Rekening couranten</u>		
Stichting Nieuwe Kerk Zierikzee	50.000	260.520
Stichting Hervormde Kerk Baarland	16.024	71.427
Stichting Hervormde Kerk Waterlandkerkje	10.618	4.358
Stichting Hervormde Kerk Kats	55.320	32.878
	<u>131.962</u>	<u>369.183</u>
Totaal vorderingen en overlopende activa	<u>146.027</u>	<u>428.740</u>
Geldmiddelen		
<u>Centrale kassen</u>		
ABN AMRO NL82 ABNA 0485.334.607	180.445	113.934
ABN AMRO NL30 ABNA 0462 8567 63	669.280	1.169.142
ABN AMRO NL50 ABNA 0516 8845 30	15.770	14.167
ING bankrekening donaties	294.290	288.912
Rabobank NL09 RABO 0147 8988 97	100.873	99.932
ABN AMRO NL73 ABNA 0106.5572.38	23.923	0
ABN AMRO NL40 ABNA 0106.5569.59	8.480	0
	<u>1.293.061</u>	<u>1.686.087</u>
Vermogen		
<u>Geplaatst kapitaal</u>		
Stand per 31 december	<u>45</u>	<u>45</u>
<u>Algemene reserve</u>		
Stand per 1 januari	1.397.471	1.412.260
Resultaat boekjaar	124.969	-14.789
Stand per 31 december	<u>1.522.440</u>	<u>1.397.471</u>
Totaal Vermogen	<u>1.522.485</u>	<u>1.397.516</u>
Voorzieningen		
<u>Voorziening Herinrichting Nieuwe Kerk Zierikzee</u>		
Stand per 1 januari	271.595	271.595
Af: opheffen/naar algemene reserve	-271.595	0
Stand per 31 december	<u>0</u>	<u>271.595</u>

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
	€	€
<u>Voorziening orgel en kerk Zierikzee</u>		
Stand per 1 januari	270.547	244.192
Bij: dotatie	10.000	40.000
Af: van onderhandenwerk Zierikzee 2015-2020	-190.845	0
Af: dekking beheerskosten	-8.772	-8.688
Af: bestedingen onderhoud boekjaar	-14.656	-4.957
	<u>66.274</u>	<u>270.547</u>
<u>Voorziening Onderhoud kerk Baarland</u>		
Stand per 1 januari	56.683	59.167
Af: dekking beheerskosten	-2.005	-2.040
Af: bestedingen onderhoud boekjaar	-400	-444
Bij: resultaat 2021 en 2022	9.597	0
	<u>63.875</u>	<u>56.683</u>
<u>Voorziening Onderhoud Waterlandkerkje</u>		
Stand per 1 januari	0	0
Af: bestedingen onderhoud boekjaar	1.019	-687
Bij: Extra dotatie onderhoud 2020/2019	0	1.412
Af: dekking beheerskosten	-1.019	-725
Bij: resultaat 2021 en 2022	7.361	0
Stand per 31 december	<u>7.361</u>	<u>0</u>
<u>Voorziening Kerk Kats</u>		
Stand per 1 januari	47.602	48.971
Af: dekking beheerskosten	-622	-886
Af: bestedingen onderhoud boekjaar	-83	-483
Bij: resultaat 2021 en 2022	22.442	0
Stand per 31 december	<u>69.339</u>	<u>47.602</u>
Kortlopende schulden en overlopende passiva		
<u>Vooruit ontvangen restauratiebijdragen</u>		
Teveel ontvangen restauratiebijdrage gemeente		
Sluis toren Waterlandkerkje	<u>100.918</u>	<u>100.918</u>
	100.918	100.918
<u>Overige schulden</u>		
Administratiekosten, drukwerk etc.	<u>3.127</u>	<u>2.240</u>
	3.127	2.240
Totaal	<u><u>104.045</u></u>	<u><u>103.158</u></u>

4 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2022

BATEN	<u>Rekening 2022</u> €	<u>Rekening 2021</u> €
Donaties		
Donaties	6.410	4.662
	<u>6.410</u>	<u>4.662</u>
Nalatenschappen en giften		
Nalatenschappen en giften	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Rentebaten		
Rente	147	-4.964
Opbrengst uit aandelen en obligatiefondsen	2.403	0
	<u>2.550</u>	<u>-4.964</u>
Beheer kerkgebouwen		
Verhuur Nieuwe Kerk Zierikzee aan de Stichting	10.000	40.000
Toevoeging aan de voorziening Nieuwe Kerk	-10.000	-40.000
	<u>0</u>	<u>0</u>

Met de stichting Nieuwe Kerk Zierikzee is vanaf 2022 een nieuw huurbedrag overeengekomen aangezien de eerdere huursom niet op te brengen was vanuit deze stichting. In 2023 zal een actualisatie van de huurovereenkomst plaatsvinden

LASTEN

Algemene kosten

Kosten bestuur	1.054	1.488
Kosten van bulletins	3.526	3.052
Administratiekosten	1.794	1.948
Administratiekosten Nieuwe Kerk Zierikzee	1.100	0
Advieswerkzaamheden fiscale zaken	0	827
Verzekeringspremies	621	621
Website	71	59
Nationaal Monumenten Organisatie contributie	2.066	2.500
Donateurs folder	0	1.043
Zoom pro licentie	189	0
Afschrijving CV installatie Waterlandkerkje	909	909
Overige algemene kosten	7.760	628
	<u>19.090</u>	<u>13.075</u>

De overige algemene kosten bestaan onder meer uit:

Grote Kerk Alkmaar huur, lunches, busvervoer	3.130
Dagje de Rijk huur, rondvaart en buffet	3.329
Overige (Kamer van Koophandel, porti etc.)	1.301
	<u>7.760</u>

		<u>Rekening 2022</u>	<u>Rekening 2021</u>
		€	€
Rente- en banklasten			
Rente bankschulden		4.609	0
Bankkosten		558	0
Kosten vermogensbeheer		3.355	0
		<u>8.522</u>	<u>0</u>
Beheerskosten kerkgebouwen			
<u>Onderhoudskosten</u>	Nieuwe Kerk Zierikzee	14.656	4.957
	Kerk Baarland	400	444
	Waterlandkerkje	0	687
	Kerk Kats	83	483
		<u>15.139</u>	<u>6.571</u>
<u>Verzekeringskosten</u>	Nieuwe Kerk Zierikzee	8.061	8.220
	Kerk Baarland	1.307	1.407
	Kerk Waterlandkerkje	667	725
	Kerk Kats	555	627
		<u>10.590</u>	<u>10.979</u>
<u>Waterschaps- en reinigingskosten</u>	Nieuwe Kerk Zierikzee	711	468
	Kerk Baarland	698	633
	Kerk Waterlandkerkje	352	0
	Kerk Kats	67	259
		<u>1.828</u>	<u>1.360</u>
Totaal beheerskosten		<u>27.557</u>	<u>18.910</u>
Dotaties aan voorzieningen			
Voorziening Onderhoud Waterlandkerkje		1.019	1.412
		<u>1.019</u>	<u>1.412</u>
Onttrekkingen aan voorzieningen			
Voorziening orgel en kerk Zierikzee		-23.428	-13.645
Voorziening Onderhoud kerk Baarland		-2.405	-2.484
Voorziening Onderhoud Waterlandkerkje		-1.019	-1.412
Voorziening Kerk Kats		-705	-1.369
		<u>-27.557</u>	<u>-18.910</u>
Koersresultaat			
Nadelig Koersresultaat		31.871	0
		<u>31.871</u>	<u>0</u>
Incidentele baten minus lasten			
Onderhanden werk Zierikzee restauratiekosten		115.436	0
Afboeking vordering op Zierikzee		-210.520	0
Vrijval voorziening herinrichting Zierikzee		271.595	0
		<u>176.511</u>	<u>0</u>

Per 31 december 2022

CONSOLIDATIE BALANS

Balans	<u>SOZK</u>	<u>Zierik zee</u>	<u>Katse Kerk</u>	<u>Waterland kerkje</u>	<u>Baarland</u>	<u>Totaal</u>
Activa						
<u>Kerkgebouwen</u>						
Kerkgebouwen	10.003				2.900	12.903
Inventaris	1					1
	<u>10.004</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2.900</u>	<u>12.904</u>
<u>Onderhanden werk</u>						
herinrichting Nieuwe Kerk Zierikzee	0					0
kerk Zierikzee	-35.646					-35.646
kerk Baarland	-5.211					-5.211
kerk Kats	8.171					8.171
kerkWaterlandkerkje	-17.807					-17.807
	<u>-50.493</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-50.493</u>
<u>Financiële vaste activa</u>						
Beleggingen	434.780					434.780
	<u>434.780</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>434.780</u>
<u>Vorderingen</u>						
Overige vorderingen	14.065	2.915	2.862			19.842
	<u>14.065</u>	<u>2.915</u>	<u>2.862</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>19.842</u>
<u>Rekening couranten onderling</u>						
Nieuwe Kerk Zierikzee	50.000	-50.000				0
Hervormde Kerk Baarland	16.024				-16.024	0
Hervormde Kerk Waterland	10.618			-10.618		0
Hervormde Kerk Kats	55.320	0	-55.320	0	0	0
	<u>131.962</u>	<u>-50.000</u>	<u>-55.320</u>	<u>-10.618</u>	<u>-16.024</u>	<u>0</u>
<u>Geldmiddelen</u>						
Geldmiddelen	1.293.061	100.828	57.457	15.522	18.123	1.484.991
	<u>1.293.061</u>	<u>100.828</u>	<u>57.457</u>	<u>15.522</u>	<u>18.123</u>	<u>1.484.991</u>
Totaal activa	<u>1.833.379</u>	<u>53.743</u>	<u>4.999</u>	<u>4.904</u>	<u>4.999</u>	<u>1.902.024</u>

Passiva

	<u>SOZK</u>	<u>Zierik zee</u>	<u>Katse Kerk</u>	<u>Waterland kerkje</u>	<u>Baarland</u>	<u>Totaal</u>
<u>Geplaats kapitaal</u>						
Kapitaal	45					45
	45	0	0	0	0	45
<u>Algemene reserve</u>						
stand per 1 januari	1.397.471	-186.300	18.471	8.227	9.158	1.247.027
Resultaat	124.969	231.764	-13.472	-3.323	-4.159	335.779
stand per 31 december	1.522.440	45.464	4.999	4.904	4.999	1.582.806
<u>Voorzieningen</u>						
Fonds herinrichting kerk Zierikzee	0					0
Voorziening orgel en kerk Zierikzee	66.274					66.274
Voorziening orgel en kerk Baarland	63.875					63.875
Voorziening kerk Kats en Nw Zeelandhuis	7.361					7.361
Voorziening kerk Waterlandkerkje	69.339					69.339
Fonds Lift en algemeen fonds	0	0				0
	206.849	0	0	0	0	206.849
<u>Schulden en vooruitvangen</u>	104.045	8.279				112.324
Totaal Passiva	1.833.379	53.743	4.999	4.904	4.999	1.902.024

CONSOLIDATIE STAAT VAN BATEN EN LASTEN 2022

	<u>SOZK</u>	<u>Zierik zee</u>	<u>Katse Kerk</u>	<u>Waterland kerkje</u>	<u>Baarland</u>	<u>Totaal</u>
Baten:						
<u>Algemene baten</u>						
Donaties	6.410					6.410
Giften	0		1.167	0	539	1.706
Rentebaten	2.550	24			7	2.581
Verhuur	0	58.403	9.497	2.110	2.717	72.727
Bijdragen activiteiten	0		10.107		779	10.886
Overige baten				5.698	5.286	10.984
Incidentele baten	176.511	210.520				387.031
Totale baten	185.471	268.947	20.771	7.808	9.328	492.325
Lasten;						
Beheer kerkgebouw	0	10.392	6.298	568	0	17.258
Algemene kosten	19.090	8.352	1.802	562	134	29.940
Energiekosten c.s.	27.557	9.383	1.603	1.525	968	41.036
Kosten activiteiten			2.098	974	2.660	5.732
Rente en banklasten	8.522	564		141	128	9.355
Dotatie aan voorzieningen	1.019	0				1.019
Onttrekking aan voorzieningen	-27.557	-1.508				-29.065
Koersresultaat	31.871					31.871
Huurkosten	0	10.000				10.000
	60.502	37.183	11.801	3.770	3.890	117.146
Resultaat 2021 en 2022 naar SOZK		0	22.442	7.361	9.597	39.400
Totale lasten	60.502	37.183	34.243	11.131	13.487	156.546
Resultaat exploitatie	124.969	231.764	-13.472	-3.323	-4.159	335.779
Geconsolideerd resultaat	124.969	231.764	8.970	4.038	5.438	375.179



OVERZICHT VERZEKERINGEN
(01-01-2023)

	Verz mij	Polisnr	Verz bedrag 2022	Premie 2022	Verz. Bedrag 2023	Premie 2023
Collectieve Ongevallen vrijwilligers	Donatus/Hinfield	91068	A 10.000 B 50.000 E 1.000	100	A 10.000 B 50.000 E 1.000	100
Aansprakelijkheid voor bedrijven	Donatus	300-21684040	1.250.000	243	1.250.000	243
wergeversaansp. motorrijtuigen	Donatus	164006575385	1,000,000	64	1,000,000	64
Bestuurdersaansprakelijkheid	Donatus	80266	500.000	215	500.000	215

Gebouwen						
ZIERIKZEE	Donatus	23815/1		10883		12048
e.r. 750	gebouw		20.252.500		22.444.329	
	opruimingskosten		incl		incl	
	orgel		2095800		2322618	
	kistorgel		32800		36350	
	vleugel		26900		28769	
	overige inventaris		281600		301163	
			22.689.600		25.133.229	
KATS	Donatus	56385		759		840
e.r. 750	kerk, nw zeeland gebouw en beeld		1.358.000		1.504.970	
	opruimingskosten		incl		incl	
	orgel		187300		207571	
	inventaris kerk		70000		74970	
			1.615.300		1.787.511	
BAARLAND	Donatus	23815/3		1798		1989
e.r. 750	gebouw, incl regenbak/toilet		3192300		3537787	
	opruimingskosten		incl		incl	
	orgel		424200		470109	
	doopvont		2900		3101	
	torenuurwerk		3500		3743	
	avondmaalservies		23100		24705	
	ovrige inventaris		180400		192933	
			3.826.400		4.232.378	
WATERLANDKERKJE	Donatus	56318		917		1015
e.r. 750	gebouw, incl toilet/berging		1711500		1896727	
	opruimingskosten		incl		incl	
	orgel		187300		207571	
	inventaris kerk		48500		52618	
			1.947.300		2.156.916	

Totaal premie

14.979

16.514

SIM subsidie o.b.v. 3% herbouwwaarde

	gebouw	orgel
Zierikzee	607.575	62.874
Kats	40.740	5.619
Baarland	95.769	12.726
Waterlandkerkje	51.345	5.619